

# COMMUNE DE CUBIÈRES

## 48190 CUBIÈRES

Date de convocation : 17/09/2025  
Date d'affichage : 17/09/2025

Membres afférents au Conseil : 10  
Membres qui ont pris part à la délibération : 9

**Séance du  
22 septembre 2025**

**Objet : Acquisition parcelle B547**

Le lundi 22 septembre deux mille vingt-cinq, à vingt heures et trente minutes, conformément à l'article L. 2121-15 du Code Général des Collectivités Territoriales, le conseil municipal de cette commune régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Monsieur le maire, Stephan MASSADOR.

Date convocation : 17/09/2025

Présents (9) : Monsieur MASSADOR Stephan, Monsieur LAURENT Christian, Monsieur FOLCHER Joël, Monsieur BARGETON Pierre, Monsieur COULET Joël, Monsieur FLOURET Bruno, Monsieur N'DIAYE Julien, Madame RIBIERE Valérie, Monsieur ROCHER Claude.

Absents (1) : Madame REBOUL Martine représentée par Monsieur Stéphan MASSADOR

Isabelle COURTOIS a été désignée secrétaire de séance.

Monsieur le Maire indique que Mme ROUX Eliane serait favorable à la vente de la parcelle B547 ceci afin d'avoir un espace de stationnement pour les véhicules et un peu de réserve foncière.

Il propose au conseil municipal d'acquérir la parcelle B547 située à proximité du village de Villes Hautes au tarif de 3€ le m<sup>2</sup>, les frais d'acte étant à la charge de la commune.

Superficie parcelle B547 : 970 m<sup>2</sup>

3€ le m<sup>2</sup> soit  $3 \times 970 = 2\,910,00$  €

**Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal décide, à l'unanimité des membres présents:**

- **D'autoriser le Maire à faire appel à un géomètre pour régulariser l'emprise de la voirie de Villes Hautes,**
- **De proposer à Mme ROUX épouse RAMAY Eliane l'acquisition de la parcelle B547 au tarif de 3€ le m<sup>2</sup> soit 2 910,00€.**
- **De confier à la SAFER la procédure de régularisation foncière nécessaire**

Ainsi fait et délibéré le 22 septembre 2025.

La secrétaire de séance,  
Isabelle COURTOIS



Le Maire,  
Stéphan MASSADOR